

**“UNIONE MONTANA VALLE VARAITA”
FRASSINO (Provincia di Cuneo)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SCUOLA PRIMARIA “ANGELO ALBONICO”. CUP J49D15000190002 CIG 732889182C (Accordo quadro/convenzione). VERBALE 1^ SEDUTA.

VERBALE UNICO

Addì Tredici del mese di Febbraio 2018 alle ore 13,30 nelle sede dell'Unione Montana Valle Varaita P.zza Marconi n. 5 12020 Frassinò CN il Dott. MOI Arch. Giuseppe, in qualità di Presidente della commissione, alla continua presenza dei Sigg.ri FIORINA Basilio e BALLATORE Maura, testimoni noti ed idonei dichiara aperta la seduta per le operazioni di apertura dei plichi pervenuti relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale di Rossana n. 06 del 20/02/2015 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione il Sig. FIORINA Basilio, dipendente del Comune di Rossana, incaricato della responsabilità del Servizio Tecnico di questo Ente ai sensi dell'art. 1 co. 557 L. 311/2004 giusta D.G.C. n. 3 del 09/01/2017, che presenta i requisiti di capacità e professionalità necessari per l'espletamento del citato incarico, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con deliberazione della Giunta comunale di Rossana n. 7 del 20/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SCUOLA PRIMARIA “ANGELO ALBONICO”;
- con deliberazione della Giunta comunale di Rossana n. 44 del 19/07/2017 è stata approvato un adeguamento del progetto definitivo esecutivo di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SCUOLA PRIMARIA “ANGELO ALBONICO”;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Rossana n. 98 del 20/12/2017 si è approvata l'autorizzazione a contrarre per l'avvio della procedura tramite la centrale unica di committenza Unione Montana Valle Varaita;
- risulta necessario ed inderogabile, al fine dell'espletamento di un pubblico servizio, procedere con urgenza all'appalto dei lavori in parola anche in considerazione dei tempi concessi dalla Regione Piemonte in merito alla loro aggiudicazione definitiva;
- ai sensi dell'art. 37 comma 1° del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. l'affidamento di forniture e servizi superiori ad €. 40.000,00 le stazioni appaltanti non possono procedere autonomamente ma affidarsi alla centrale unica di committenza;

- con deliberazione C.C. n. 6 del 02/02/2015 avente per oggetto: “Approvazione convenzione per lo svolgimento, in forma associata, della centrale unica di committenza dell’Unione Montana della Valle Varaita” il Comune di Pontechianale ha approvato la convenzione per lo svolgimento in forma associata della centrale di committenza dell’Unione Montana Valle Varaita;
- la predetta convenzione, per il comune di Rossana, è stata perfezionata mediante firma del Sindaco Pro Tempore;

VISTA la determina della Centrale Unica di Committenza Unione montana Valle Varaita Responsabile del Servizio Tecnico n. 284 del 22/12/2017 con la quale si è determinato, al fine di individuare gli operatori economici da interpellare, procedere ad una indagine di mercato al fine di acquisire numero sufficiente di candidature per l’affidamento del servizio in parola;

VISTO il verbale di sorteggio pubblico, propedeutico per la presentazione di offerte economiche per l’esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e lavori di manutenzione straordinaria alla scuola “Angelo Albonico”, in data Undici Gennaio 2018 con il quale sono state sorteggiate, per la presentazione dell’offerta economica, le seguenti ditte:

n. ord. Estr.	n. ass. oper. Econ.	Numero protocollo	Data protocollo	Nominativo ditta
1	57	122	10/01/2018	Rendo Impianti srl Piazzale Europa n. 9 Ancona AN
2	75	140	10/01/2018	Gi.L.C. impianti srl Via Savona n. 134 Milano
3	50	112	09/01/2018	Cornaglia Fratelli srl Fraz. Paschera San Defendente n. 40/A Caraglio CN
4	46	108	09/01/2018	Mapen srl via XX Settembre n. 24 Brescia
5	70	135	10/01/2018	Costrade srl Regione Paschere n. 33 Saluzzo CN
6	2	5185	28/12/2017	Serim Impianti srl Via Negarville n. 31/8 Torino
7	47	109	09/01/2018	Bongiasca costruzioni borgata Martini n. 36 Sampeyre CN
8	62	127	10/01/2018	Edil giara srl Via Raffaello n. 4 Trinità CN
9	22	42	08/01/2018	Artusio Costruzioni srl Piazza europa n. 3 Cuneo
10	14	2	02/01/2018	Edilgamma srl Via Degli Occhini 47 Carmagnola TO
11	37	69	08/01/2018	Vignati Manini snc C.so Grosseto n. 157 Torino
12	45	88	08/01/2018	Costruzioni M.C. G. di Galati Maria Concetta via Valle di Lupara n. 10 Roma
13	9	5234	29/12/2017	Recstruttura di Lisiardi Livio Via F. Crispi n. 16 Centallo CN
14	34	61	08/01/2018	Giordano Costruzioni srl Via Aosta n. 46 Mondovì CN
15	66	131	10/01/2018	Martino Pier Angelo Via Giorgio Rubiolo n. 16 Revello CN
16	28	50	08/01/2018	Mistretta srl Via gambini n. 29 bis Baldichieri D’Asti AT
17	10	5235	29/12/2017	Nuova Edilizia di Girello Arch. Oscar Via XX Settembre n. 12 Cuneo
18	56	121	10/01/2018	C.E.F-I-V- snc di Iovino Mario e C. Via Pedergrnone n. 50 Zanica BG
19	15	13	03/01/2018	Edilizia Subalpina srl Via Valoria Inferiore 8 Saluzzo CN
20	60	125	10/01/2018	Edilvetta srl via cave n. 28/1 Villanova Mondovì CN

VISTA Centrale Unica di Committenza Unione montana Valle Varaita Responsabile del Servizio Tecnico n. 12 del 26/01/2018 con la quale si è approvato il verbale in data 11/01/2018 di individuazione degli operatori economici da interpellare oltre alla lettera invito e relativi allegati;

VISTA la lettera invito del 26/01/2018 prot. n. 416 a presentare offerta economica entro le ore 12,00 del giorno 12/02/2018 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati;

ATTESO che entro le ore 12,00 del giorno 12/02/2018, termine ultimo per la presentazione dei plichi sono pervenute le seguenti offerte economiche da parte delle seguenti ditte:

n. ord. Estr.	n. ass. oper. Econ.	Numero protocollo	Data protocollo	Nominativo ditta
1	57	625	12/02/2018	Rendo Impianti srl Piazzale Europa n. 9 Ancona AN
3	50	621	12/02/2018	Cornaglia Fratelli srl Fraz. Paschera San Defendente n. 40/A Caraglio CN
6	2	604	09/02/2018	Serim Impianti srl Via Negarville n. 31/8 Torino
8	62	592	08/02/2018	Edil giara srl Via Raffaello n. 4 Trinità CN
10	14	629	12/02/2018	Edilgamma srl Via Degli Occhini 47 Carmagnola TO
12	45	628	12/02/2018	Costruzioni M.C. G. di Galati Maria Concetta via Valle di Lupara n. 10 Roma
13	9	623	12/02/2018	Recstruttura di Lisiardi Livio Via F. Crispi n. 16 Centallo CN
14	34	631	12/02/2018	Giordano Costruzioni srl Via Aosta n. 46 Mondovì CN
15	66	613	12/02/2018	Martino Pier Angelo Via Giorgio Rubiolo n. 16 Revello CN
16	28	590	08/02/2018	Mistretta srl Via gambini n. 29 bis Baldichieri D'Asti AT
17	10	626	12/02/2018	Nuova Edilizia di Girello Arch. Oscar Via XX Settembre n. 12 Cuneo
18	56	624	12/02/2018	C.E.F-I-V- sn c di Iovino Mario e C. Via Pedergrone n. 50 Zanica BG
19	15	630	12/02/2018	R.T.I Edilizia Subalpina srl Via Valoria Inferiore 8 Saluzzo CN capogruppo e DAITEC SRL Via Mazzini n. 60 Rossana CN

Il Presidente del seggio di gara nella persona del dott. MOI Arch. Giuseppe assistito con funzione di segretario verbalizzante dal Sig. FIORINA Basilio e dai sigg.ri FIORINA Basilio e BALLATORE Maura, testi noti, idonei e personalmente cognitivi;

il seggio di gara in seduta pubblica da atto che è presente un rappresentante di una ditta concorrente e precisamente il Sig. ANTOLINI Pier Agide rappresentante della ditta Mistretta srl Via gambini n. 29 bis Baldichieri D'Asti AT ;

Si procede quindi a siglare tutti i plichi regolarmente chiusi ai sensi delle lex specialis di gara, contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica pervenuti e contemporaneamente a numerarli secondo rigido ordine progressivo di arrivo al protocollo generale

Indi, il seggio di gara, dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto, procede all'apertura dei plichi pervenuti per il controllo della documentazione amministrativa. Le buste "documentazione amministrativa e offerta economica sono regolarmente chiuse ai sensi della lex specialis di gara.

In seguito a verifica della documentazione amministrativa il seggio di gara determina che:

A) OFFERTE AMMESSE IN GARA:

- n. 1 abbinato in gara a Mistretta srl Via gambini n. 29 bis Baldichieri D'Asti AT
- n. 2 abbinato in gara a Edil giara srl Via Raffaello n. 4 Trinità CN
- n. 3 abbinato in gara a Serim Impianti srl Via Negarville n. 31/8 Torino
- n. 4 abbinato in gara a Martino Pier Angelo Via Giorgio Rubiolo n. 16 Revello CN
- n. 5 abbinato in gara a Cornaglia Fratelli srl Fraz. Paschera San Defendente n. 40/A Caraglio CN
- n. 6 abbinato in gara a Recostruttura di Lisiardi Livio Via F. Crispi n. 16 Centallo CN
- n. 7 abbinato in gara a C.E.F-I-V- snc di Iovino Mario e C. Via Pederagnone n. 50 Zanica BG
- n. 8 abbinato in gara a Rendo Impianti srl Piazzale Europa n. 9 Ancona AN
- n. 9 abbinato in gara a Edilizia Subalpina srl Via Valoria Inferiore 8 Saluzzo CN
- n. 11 abbinato in gara a Edilgamma srl Via Degli Occhini 47 Carmagnola TO

B) OFFERTE AMMESSE IN GARA CON RISERVA

- n. 10 abbinato in gara a Costruzioni M.C. G. di Galati Maria Concetta via Valle di Lupara n. 10 Roma in quanto il seggio di gara ha rilevato la non completa produzione del PASSOE

Pertanto ai sensi dell'art. 9 della lettera invito si richiede di fornire entro e non oltre il 22/02/2018 le integrazioni del documento PASSOE nella sua completezza riportante il codice a barre e la sottoscrizione.

- n. 12 abbinato in gara a R.T.I Edilizia Subalpina srl Via Valoria Inferiore 8 Saluzzo CN capogruppo e DAITEC SRL Via Mazzini n. 60 Rossana CN

in quanto il seggio di gara ha rilevato la non completa produzione del PASSOE

Pertanto ai sensi dell'art. 9 della lettera invito si richiede di fornire entro e non oltre il 22/02/2018 le integrazioni del documento PASSOE nella sua completezza riportante il codice a barre e la sottoscrizione.

- N. 13 abbinato in gara a Giordano Costruzioni srl Via Aosta n. 46 Mondovì CN

in quanto il seggio di gara ha rilevato la non completa produzione del PASSOE

Pertanto ai sensi dell'art. 9 della lettera invito si richiede di fornire entro e non oltre il 22/02/2018 le integrazioni del documento PASSOE nella sua completezza riportante il codice a barre e la sottoscrizione.

Il Presidente del seggio ripone la documentazione amministrativa nelle rispettive buste ed inserisce queste ultime e buste "offerta economica" nei plichi. Successivamente dispone che i plichi siano custoditi in apposito armadio chiuso a chiave per garantire la autenticità e segretezza delle offerte.

Alle ore 17,00 si sospendono i lavori e di conseguenza l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, in attesa di valutare le eventuali integrazioni e richieste al punto B).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE F.TO MOI Arch. Giuseppe

I TESTIMONI F.TO FIORINA Basilio

F.TO BALLATORE Maura